

STAROSTA KOLBUSZOWSKI
ul. 11-go Listopada 10
36-100 Kolbuszowa

GK.683.3.40.2026

Kolbuszowa, 2026 – 03 – 27

Z A W I A D O M I E N I E

Na podstawie art. 12 ust. 4 a, 4 f, 5 i art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j.Dz.U.2024.311), zwanej dalej specustawą drogową oraz art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2025.1691), zwanej dalej K.p.a., zawiadamiam, iż w dniu 17.10.2025 r. **zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania** za nieruchomość położoną w obrębie Rusinów, jednostka ewidencyjna Majdan Królewski, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **273/1** o powierzchni 0,0018 ha, która stała się własnością Gminy Majdan Królewski na podstawie decyzji Starosty Kolbuszowskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr D/II/1/2023, znak: AB.6740.6.9.2021 z dnia 20.02.2023 r., na zadanie pn.: „Rozbudowa drogi gminnej nr 104118R w Rusinowie „Stawisko – Gadka”. Decyzja stała się ostateczna w dniu 03.02.2025 r.

Ponadto informuję, że zgodnie z treścią art. 18 ust. 1e specustawy drogowej, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (zwanej dalej decyzją ZRID) odpowiednio wydał tę nieruchomość lub wydał nieruchomość i opróżnił lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji ZRID, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji ZRID rygoru natychmiastowej wykonalności,
- 3) w którym decyzja ZRID stała się ostateczna,
– wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W związku z powyższym w przypadku spełnienia warunku art. 18 ust.1e specustawy drogowej zobowiązuję strony do przedłożenia dokumentów świadczących o wydaniu nieruchomości w ww. terminie, tj. protokołów wydania lub oświadczeń stron w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej w godzinach pracy Urzędu (pn. 8:00 – 16:00, wt. - pt.

7:30 – 15:30) lub ich przesłanie na następujący adres: Starostwo Powiatowe w Kolbuszowej, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. 11-go Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa, w terminie 30 dni od doręczenia niniejszego pisma. Brak przedłożenia przez strony ww. dokumentu równoznaczny będzie z brakiem wydania nieruchomości w terminie wskazanym w art. 18 ust. 1e specustawy drogowej.

Ponadto informuję, że z treści art. 41 K.p.a. wynika, iż w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie, Starosta Kolbuszowski zawiadamia, iż z uwagi na konieczność przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego i umożliwienia zapoznania się stronom ze zgromadzonym materiałem dowodowym, termin załatwienia sprawy został ustalony do dnia 17.04.2026 r.

Jednocześnie, stosownie do treści art. 10 § 1 ustawy Kpa, Starosta Kolbuszowski zawiadamia, iż w przedmiotowej sprawie **został zgromadzony materiał dowodowy** niezbędny do wydania decyzji administracyjnej. W związku z tym zawiadamiam o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się co do zgromadzonych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji.

Powyższych czynności można dokonać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej ul. 11-go Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa w godzinach pracy Urzędu (pn. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ oraz wt.-pt. od 7³⁰ do 15³⁰), w terminie **7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia.**

Z UP. STAROSTY
Ewa Kornak
Inż. Ewa Kornak
GEODETA POWIATOWY
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Sprawę prowadzi: Katarzyna Kudej
pokój 213, nr tel. (17) 744 57 52

Klauzula informacyjna:

Mając na uwadze przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Kolbuszowski z siedzibą pod adresem: ul. 11-go Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wykonywania zadań publicznych z zakresu administracji publicznej na podstawie przepisów prawa publicznego regulujących daną dziedzinę prawa materialnego oraz na podstawie Kodeksu postępowania administracyjnego.

Przysługuje Pani/Panu: prawo dostępu do swoich danych; prawo otrzymania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych; prawo do usunięcia danych; prawo do ograniczenia przetwarzania; prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych; prawo do wniesienia skargi do Organu Nadzorczego tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazywane następującym odbiorcom: operatorom pocztowym i kurierom, bankom w zakresie realizacji płatności. Dane mogą być przekazywane również instytucjom określonym przez przepisy prawa oraz podwykonawcom (podmiotom przetwarzającym) np. firmom geodezyjnym, informatycznym wykonującym usługi na rzecz Administratora.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymagane przez Administratora w celu wykonania zadań wyżej wskazanych. Konsekwencją niepodania tych danych będzie brak możliwości realizacji tych zadań.

Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@kolbuszowski.pl

Otrzymują:

Wójt Gminy Majdan Królewski – do wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Majdanie Królewskim.