

Uchwała Nr XII/ 80 /2025
Rady Powiatu w Kolbuszowej
z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kolbuszowej na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony, przedmiotem której jest część powierzchni dachu budynku Szpitala, usytuowanego na nieruchomości położonej w Kolbuszowej, stanowiącej własność Powiatu Kolbuszowskiego, pozostającej w użyczeniu SP ZOZ w Kolbuszowej.

Na podstawie art. 12 pkt.11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), § 6 ust. 1 Uchwały Nr XXVII/170/213 Rady Powiatu w Kolbuszowej z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie i obciążenia aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kolbuszowej

Rada Powiatu w Kolbuszowej
uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę dla Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kolbuszowej na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony ze Skarbem Państwa – Wojewodą Podkarpackim, której przedmiotem będzie powierzchnia dachu budynku Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Kolbuszowej, usytuowanego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2328/21, położonej w obrębie ewidencyjnym 0001 Kolbuszowa, niezbędnej do usytuowania anteny oraz szafy technicznej, o powierzchni około 1 m² (stacja retransmisyjna), celem zabezpieczenia łączności radiowej dla systemu Państwowego Ratownictwa Medycznego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kolbuszowej i Dyrektorowi SP ZOZ w Kolbuszowej.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Zdrowia, Pomocy Rodzinie i Spraw Społecznych oraz Komisji Gospodarki Mieniem i Finansów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu


Mieczysław Burek

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 5 maja 2025 r. znak: SP ZOZ/DN-09/35/2025 Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kolbuszowej, zwrócił się o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony ze Skarbem Państwa – Wojewodą Podkarpackim, której przedmiotem będzie powierzchnia dachu budynku Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II w Kolbuszowej, niezbędna do usytuowania anteny oraz szafy technicznej, o powierzchni około 1m² (stacja retransmisyjna), celem zabezpieczenia łączności radiowej dla systemu Państwowego Ratownictwa Medycznego.

Szpital Powiatowy im. Jana Pawła II w Kolbuszowej, jest usytuowany na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2328/21 obręb 0001 Kolbuszowa i stanowi własność Powiatu Kolbuszowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Kolbuszowej prowadzi księgę wieczysta Nr TB1K/00001983/4. Nieruchomość ta jest oddana w użyczenie Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Kolbuszowej na czas nieoznaczony.

Zważywszy na fakt, że ww. nieruchomość jest oddana na czas nieoznaczony w użyczenie Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Kolbuszowej, który gospodaruje tą nieruchomością oraz fakt, że najemcą tej części powierzchni nieruchomości będzie Skarb Państwa – Wojewoda Podkarpacki, zaś całe przedsięwzięcie będzie służyć zabezpieczeniu łączności radiowej dla systemu Państwowego Ratownictwa Medycznego, udzielenie zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu jest zasadne.

